



**Universidad de Guadalajara
Centro Universitario de los Lagos**

PROGRAMA DE ESTUDIO

1. IDENTIFICACIÓN DEL CURSO

Nombre de la materia

Derecho Civil IV, Contratos

Clave de la materia: D1041	Horas de teoría: 41	Horas de práctica: 27	Total de Horas: 68	Valor en créditos: 7
--------------------------------------	-------------------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------------

Tipo de curso: (Marque con una X)

C= curso	P= practica	CT = curso-taller	<input checked="" type="checkbox"/> X	M= módulo	C= clínica	S= seminario
----------	-------------	-------------------	---------------------------------------	-----------	------------	--------------

Nivel en que ubica: (Marque con una X)

L=Licenciatura	<input checked="" type="checkbox"/> X	P=Posgrado
----------------	---------------------------------------	------------

Prerrequisitos formales (Materias previas establecidas en el Plan de Estudios)

Derecho Civil III, D1040

Prerrequisitos recomendados (Materias sugeridas en la ruta académica aprobada)

Departamento:

CIENCIAS SOCIALES Y DEL DESARROLLO ECONOMICO

Carrera:

Lic. en Derecho o Abogado

Área de formación:

Área de formación básica común obligatoria.	Área de formación básica particular obligatoria.	<input checked="" type="checkbox"/> X	Área de formación básica particular selectiva.	Área de formación especializante selectiva.	Área de formación optativa abierta.
---	--	---------------------------------------	--	---	-------------------------------------

Historial de revisiones:

Acción: Revisión, Elaboración	Fecha:	Responsable
Elaboración	Junio-2009	Mtro. Alfredo Sánchez Ortiz.
Revisión	Julio-2012	Lic. Juan José Aceves Gómez.

Academia:

DISCIPLINAS FORMATIVAS

Aval de la Academia:

2011 B - 2012 A		
Nombre	Cargo	Firma
Mtro. Francisco Villalobos Zarazúa	Presidente, Secretario	
Mtro. Martin Sánchez Ortiz	Presidente	
	Secretario	

2. PRESENTACIÓN

El presente curso tiene como finalidad introducir al alumno en el campo de los contratos y una vez obtenidos los conocimientos teóricos, se desarrollen y resuelvan situaciones concretas, a efecto de propiciar un adecuado desarrollo formativo, necesario e indispensable para su hacer diario en el mundo de la abogacía.

3. OBJETIVO GENERAL

El alumno deberá desarrollar actividades teórico prácticas, conocerá, distinguirá y analizará la doctrina relativa al contrato en general y en su caso a los contratos en particular, deberá estructurar, redactar, interpretar y decidir los alcances y consecuencias de los contratos o señalar en su caso la ineficiencia del mismo, los efectos de cada obligación en caso de incumplimiento en cada contrato.

4. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

El alumno:

- Analizará la estructura, contenido, elaboración e interpretación de cada uno de los contratos.
- Conocerá la teoría sobre los contratos y su aplicación práctica al quehacer contractual.

5. CONTENIDO

Temas y Subtemas

UNIDAD 1.- CONTRATO

- 1.1 Concepto,
- 1.2 Elementos.

UNIDAD 2.- TIPOS DE CONTRATOS

- 2.1 Promesa de contrato,
- 2.2 Compraventa,
- 2.3 Contrato de permuta,
- 2.4 Contrato de donación,
- 2.5 Mutuo,
- 2.6 Arrendamiento,
- 2.7 Comodato,
- 2.8 Deposito,
- 2.9 Mandato,
- 2.10 Prestación de servicios,
- 2.11 Obra a precio alzado,
- 2.12 Asociaciones y sociedades civiles,
- 2.13 Asociación civil,
- 2.14 Sociedad civil,
- 2.15 De la aparcería rural,
- 2.16 El juego y la apuesta,
- 2.17 Renta vitalicia,
- 2.18 Fianza,
- 2.19 Prenda,
- 2.20 Hipoteca,
- 2.21 Transacción

6. TAREAS, ACCIONES Y/O PRÁCTICAS DE LABORATORIO

ENRIQUE DÍAZ DE LEÓN 1144 COL. PASEOS DE LA MONTAÑA, LAGOS DE MORENO, JALISCO.
Tel. y Fax: +52 (474) 742 36 78 y 742 43 14
www.lagos.udg.mx

El alumno presentará por escrito las síntesis que realice de los temas expuestos por el profesor.

El alumno presentará por escrito el resultado de las investigaciones documentales que realice relativas a la diversa temática que contiene el programa.

Se evaluará la participación activa del alumno en las actividades de debate que con respecto a la temática del curso sea guiada por el profesor.

El alumno presentará las fuentes periodísticas conjuntamente con sus análisis críticos relativos a notas informativas referentes a la función gubernamental.

7. BIBLIOGRAFÍA BÁSICA (Preferentemente ediciones recientes, 5 años)

1	COMPENDIO DE DERECHO CIVIL 4 CONTRATOS. ROJINA Villegas, Rafael. Editorial PORRUA.
2	DE LOS CONTRATOS CIVILES. SANCHEZ Medal, Ramón. Editorial: PORRUA.
3	

8. BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA (Preferentemente ediciones recientes, 5 años)

1	Código Civil del Estado de Jalisco,
2	Diccionario de Derecho Civil.
3	

9. CRITERIOS Y MECANISMOS PARA LA ACREDITACION

Acreditación: Para tener derecho a examen ordinario el alumno deberá cumplir con un 80% de las asistencias y para tener derecho a examen extraordinario el alumno deberá cumplir con el 65% de las asistencias.

La asistencia se considera automática, no se le otorga un porcentaje, según lo que establece el Reglamento de Evaluación y Promoción de Alumnos, artículo 20 fracción II

10. EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Sistema Presencial	
Unidad de Competencia:	Porcentaje:
Participación (cuestionamientos orales o escritos)	20%
Actividades complementarias (reportes de investigación y resúmenes)	20%
Exámenes Parciales (mínimo 2 por semestre)	30%
Caso Practico	10%
Examen departamental	20%

Sistema Semiescolarizado	
Unidad de Competencia:	Porcentaje:
Participación (cuestionamientos orales o escritos) y examen(es) parcial(es)	35%
Actividades complementarias (reportes de investigación y resúmenes)	35%
Caso Practico	10%
Examen departamental	20%